

## Mietvertrag Raumanmietung

Firma:  
Ansprechpartner:  
Anschrift:  
Tel.:  
E-Mail:

**Trainer Name:**  
**Trainer E-Mail:**

Raum, Preis/Tag:

Bestuhlung:      **Tische:**  **U-Form** oder  **Reihe** oder  **Block**  
                         **nur Stühle:**                             **Reihe** oder  **Kreis**

Termin:

Uhrzeit:

Anzahl Teilnehmer:      Anzahl Trainer:      Anzahl Gesamt:

### Leistungen inklusive Raumpreis

- Whiteboard mit Stiften
- Flipchart (mit Papier)
- Terrassennutzung
- Getränke (Kaffee, Wellnesstee, Wasser) im Clubraum
- CD-Spieler
- Verlängerungskabel / Mehrfachsteckdosen

### Leistungen extra / pro Stück / pro Tag

- Beamer
  - Overheadprojektor
  - Metaplanwand      **Anzahl:**
  - Moderationskoffer
  - Internetzugang WLAN
  - Notebook              **Anzahl:**
  - Interaktives Display 75"
- \*Benötigte Software:

### Angebot Catering / pro Person (Mittagstisch nur von Montag – Freitag möglich)

- Mittagstisch Restaurant „BODEGA“ wechselnd (inkl. 1 Softgetränk)
- Mittagstisch Restaurant „MEHNDI“ indisch (inkl. 1 Softgetränk)      € 13,00
- Mittagstisch „YIN YANG“ vietnamesisch (inkl. 1 Softgetränk)      € 13,00
- Catering 1 = (Tee, Saft, Kekse, Obst)
- Catering 2 = (Tee, Saft, Kekse, Obst, Brötchen)
- Catering 3 = (Buffet – Antipasti, grüner Salat, Brot, warme Pasta)
- Catering 2 + 3 = (Buffet, Tee, Saft, Kekse, Obst, Brötchen)
- Catering 4 = (Würstchen, griech.Salat, mediter. Kartoffelsalat, Panna cotta)

**Brötchen:      Uhr**  
**Buffet:            Uhr**

Bemerkung: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift (Vermieter)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift (Mieter)

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen von SiH - Seminarraum in Hamburg GmbH in der Fassung vom 21.07.2021**

SiH - Seminarraum in Hamburg GmbH wird im Folgenden als SiH bezeichnet.

### **Anmietungen in Schriftform**

Anmietungen müssen in Textform (per Post, Fax, E-Mail) erfolgen. Die Buchung ist für beide Seiten verbindlich, wenn SiH die Buchung schriftlich bestätigt hat.

### **Anmietung am Wochenende**

Während des Wochenendes und an Feiertagen wird von SiH kein Service angeboten, es werden ausschließlich die Räumlichkeiten und der Zugang zu Kaffee und Wasser bereitgestellt. Bei zusätzlicher Buchung von Catering stellt SiH Servicepersonal zur Verfügung, die Kosten hierfür sind dann im Cateringpreis enthalten.

### **Raumwechsel**

Bei Erfordernis kann der angemietete Schulungsraum von SiH getauscht werden in einen gleichwertigen oder besseren Raum.

### **Rechnungsstellung**

Die Rechnungsstellung erfolgt nach erbrachter Leistung. SiH behält sich bei mehrtägigen Anmietungen vor, über die erbrachten Leistungen tage- oder wochenweise abzurechnen. Der Rechnungsbetrag ist sofort und ohne Abzug zur Zahlung fällig.

### **Erstanmietung**

Bei der Erstanmietung von Räumen behält sich SiH vor, Raum- und Cateringkosten vorab in Rechnung zu stellen. Die Rechnung ist dann bis acht Tage vor Mietbeginn komplett zu begleichen.

### **Technische Störungen/Haftung**

Für technische Störungen jeglicher Art während der Veranstaltung (z.B. Stromausfall, Rechnerausfälle, Beschädigung von Telefon- und Datenleitungen etc.) übernimmt SiH keine Haftung. Für Garderobe und mitgebrachte Hard- und Software wird ebenfalls nicht gehaftet.

### **Rücktritt/Umbuchung**

Ein Rücktritt/Umbuchung vom Mietvertrag bis zum 36. Tag vor Mietbeginn ist kostenfrei.

Bei Rücktritt/Umbuchung vom Mietvertrag ab dem 35. Tag vor Mietbeginn berechnen wir € 50,-/Raum.

Bei Rücktritt/Umbuchung vom Mietvertrag ab dem 14. Tag vor Mietbeginn berechnen wir die volle Miete.

Wird ein Raum oder mehrere Räume für mehrere Tage angemietet, liegt ein einheitliches Mietverhältnis vor, so dass bei Rücktritt/Umbuchung der erste Tag des Mietverhältnisses als Mietbeginn gilt. Alle Zusatzleistungen wie Beamer, WLAN etc. können kostenfrei bis Mietbeginn storniert werden. Bei einer Stornierung am Tag der Anmietung ist gebuchtes Catering komplett zu bezahlen.

### **COVID-19 (Corona)**

Bestandteil dieses Mietvertrages sind die Einhaltung der Hygienemaßnahmen gemäß der jeweils gültigen Corona-Verordnung. Jeweils der gültigen Verordnung folgend, führt der Mieter/Kunde selbstständig und in Eigenverantwortung einen PCR-Test bei seinen Teilnehmern durch.

### **Schäden**

Für mittelbare Schäden, insbesondere entgangenen Gewinn oder Ansprüche Dritter, wird nicht gehaftet.

### **Mehrwertsteuer**

Alle Preise verstehen sich zzgl. MwSt., die Preise für das Catering verstehen sich inkl. MwSt.

## Datenschutz

Der Kunde erklärt sich mit der elektronischen Speicherung seiner Daten einverstanden. Eine Weitergabe der Daten an Dritte ist ausgeschlossen. Die E-Mail-Adresse wird ausschließlich benutzt, um dem Kunden Angebote von SiH zu schicken. Näheres findet sich in unserer Datenschutzerklärung.

Bei Auswahl der Hotelbuchung werden die von Ihnen angegebenen Daten (Name, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer) an das Leonardo Hotel, Mexikoring 1, 22297 Hamburg weitergeleitet. Das Leonardo Hotel wird Sie daraufhin kontaktieren und Ihnen ein Buchungsangebot zusenden. Die weitergeleiteten Daten werden vom Leonardo Hotel ausschließlich zur Unterbreitung dieses Angebots verwendet.

Weitere Informationen zu Creditreform und Datenschutz: SiH prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden ihre Bonität. Dazu arbeitet SiH mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss, zusammen, von der SiH die dazu benötigten Daten erhält. Zu diesem Zweck übermitteln wir Namen und Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung können hier eingesehen werden: [www.boniversum.de/eu-dsgvo/](http://www.boniversum.de/eu-dsgvo/)

Der Kunde erklärt sich mit der elektronischen Speicherung seiner Daten einverstanden. Eine Weitergabe der Daten an Dritte ist ausgeschlossen. Die E-Mail-Adresse wird ausschließlich benutzt, um Ihnen Angebote von SiH zu schicken. Näheres finden Sie in unserer Datenschutzerklärung.

## Änderungen/Ergänzungen

Änderungen oder Ergänzungen dieser Bedingungen bedürfen der Schriftform. Der Gerichtsstand für Kaufleute ist Hamburg.

## Nutzungsbedingungen Anmietung Notebooks

1. Die Nutzung der vorinstallierten Software ist in den Anmietungskosten enthalten.
2. Die Installation von fremder Software wird ausschließlich durch einen Administrator von SiH bzw. in Zusammenarbeit mit dem Kunden durchgeführt.
3. Für die Installation und Deinstallation fremder Software berechnet SiH € 70,- pro Stunde.
4. Für den Zeitraum der Anmietung stellt SiH dem Kunden einen Schlüssel für den Raum zur Verfügung. Beim Verlassen des Raumes muss dieser grundsätzlich abgeschlossen werden. Für Schäden wie z. B. Diebstahl oder Beschädigung der Notebooks haftet der Kunde, wenn der Raum nicht abgeschlossen war.
5. Für technische Störungen jeglicher Art während der Veranstaltung (z.B. Stromausfall, Rechnerausfälle) übernimmt SiH keine Haftung. Für Garderobe wird ebenfalls nicht haftet.
6. Sofern der Kunde keine Angaben zur benötigten Software auf dem Mietvertrag vermerkt, geht SiH davon aus, dass die vorinstallierte Software von SiH genutzt wird.
7. Für Kompatibilitätsprobleme fremder Software haftet SiH nicht.
8. Bei Vermietung/Überlassung von Notebooks und Beamern außer Haus: Im Augenblick der Übergabe an den Kunden (an seiner Haustür) geht die Verantwortung für die Geräte auf den Kunden über und endet mit ihrer Rückgabe an SiH vor seiner Haustür. Der Kunde haftet für etwaige Verluste oder Schäden an den Geräten. Bei Transport durch den Kunden selbst beginnt seine Verantwortung für die Geräte im Moment der Abholung bei SiH und endet mit der Rückgabe dortselbst.

## Technische Details der Notebooks und Beamer finden Sie hier:

### "Dell Latitude 3540, BTX"

- Festplatte: SSD, 256 GB
- RAM: 8 GB
- Prozessor: Intel Core i5-4200U Dual Core, 1,6 GHz
- Betriebssysteme: Windows 7 Professional (64Bit)
- Windows 10 Professional (64Bit)
- Anwendungssoftware:
- Office 2010 und 2013
- Photoshop Elements 9 (auf Nr. 1-12)
- Browser: Mozilla Firefox und Internet Explorer
- Display: 15,6" HD Anti-Glare
- VDSL-Internetzugang, WLAN
- Bluetooth

### "Dell Latitude d531"

- Festplatte: 80 GB
- RAM: 2 GB
- Prozessor: AMD Turion 64 Dual Core 2 GHz
- Betriebssystem: Windows 7 Professional (32Bit)
- Anwendungssoftware: Office 2007 und 2010
- Display: 15,4" Wide XGA
- VDSL-Internetzugang, WLAN
- Bluetooth

### Beamer "BenQ" und "Optoma"

- Lichthelligkeit: 2700 ANSI bis 4500 ANSI, je nach Raumgröße
- Auflösung: XGA 1024 x 768
- Typ: DLP
- Kontrast: 2600 : 1 bis 20.000 : 1, je nach Raumgröße